



Lerbergets Byalag ekonomisk förening

743000-1714

Årsredovisning för räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Lerbergets Byalag Ekonomisk Förening, 743000-1714, med säte i Höganäs kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har som ändamål att främja medlemmarnas gemensamma intressen i Gamla Lerberget genom att driva, underhålla och vidareutveckla föreningens egendom såsom hamn, campingplats, mark, skog och fastigheter.

Årets omsättning uppgår till 1 163 192 kronor (1 094 943).

Campingplatsen har under året utarrenderats.

Löpande underhåll sker av strandmark och skogsplantering.

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

Löner och ersättningar har under året utgått med:

	2023	2022	2021	2020
Styrelsen	-	-	-	-
Övriga anställda	5 200		11 828	
Sociala kostnader	1 634		3 716	-

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 108 765	1 048 948	911 603	892 162
Resultat efter finansiella poster	-36 902	-94 886	204 454	326 800
Soliditet (%)	66	51	64	58

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	16 710	43 000	1 001 207	-94 886	966 031
Disposition enl årsstämma					
Balanseras i ny räkning			-94 886	94 886	
Årets resultat				-36 902	-36 902
Belopp vid årets slut	16 710	43 000	906 321	0	966 031

Förslag till disposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 869 419, disponeras enligt följande:

Balanserad vinst	906 321
Årets resultat	-36 902
	869 419

Styrelsen föreslår att kronor 869 419 kr balanseras i räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING	Not	2023.01.01 2023.12.31	2022.01.01 2022.12.31
Rörelseintäkter	1		
Fakturerad försäljning		1 108 765	1 048 948
Övriga rörelseintäkter		54 427	45 995
Summa rörelseintäkter		1 163 192	1 094 943
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 077 033	-1 083 855
Personalkostnader	3	-6 834	0
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-127 160	-108 977
Summa rörelsekostnader		-1 211 027	-1 192 832
Rörelseresultat		-47 835	-97 889
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		11 696	3 367
Räntekostnader och liknande resultatposter		-763	-364
Summa finansiella poster		10 933	3 003
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		-36 902	-94 886
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-	-
Förändring av överavskrivningar		-	-
Summa bokslutsdispositioner		-	0
Resultat före skatt		-36 902	-94 886
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-36 902	-94 886

BALANSRÄKNING	Not	2023.12.31	2022.12.31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Bastuanläggning	4.1	1	1
El/VVS campingen	4.2	11	1
Byggnad, campingen	4.3	1	1
Hamnbodar	4.4	0	0
Duschanläggning	4.5	0	0
Hamnanläggning	4.6	1 366 987	1 466 752
Camping, stängsel	4.7	103 055	
Övriga inventarier	4.8	1	9 201
Mark	4.9	4 044	4 044
Konst	4.10	55 938	55 938
Summa materiella anläggningstillgångar		1 530 038	1 535 938
Summa anläggningstillgångar		1 530 038	1 535 938
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 800	810 863
Övriga fordringar		45 470	193 722
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 065	29 206
Summa kortfristiga fordringar		96 335	1 033 791
Kassa och bank			
Kassa och bank		587 579	362 946
Summa bank och kassa		587 579	362 946
Summa omsättningstillgångar		683 914	1 396 737
SUMMA TILLGÅNGAR		2 213 952	2 932 675

BALANSRÄKNING	Not	2023.12.31	2022.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		16 710	16 710
Reservfond		43 000	43 000
Summa bundet eget kapital		59 710	59 710
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		906 321	1 001 207
Årets resultat		-36 902	-94 886
Summa fritt eget kapital		869 419	906 321
Summa eget kapital		929 129	966 031
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		78 000	78 000
Akkumulerade överavskrivningar		594 000	594 000
Summa obeskattade reserver		672 000	672 000
Långfristiga skulder			
Ola Perssons fond	5	19 148	19 148
Summa långfristiga skulder		19 148	19 148
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		301 693	564 101
Leverantörsskulder		187 747	537 486
Övriga kortfristiga skulder		67 388	146 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 847	27 779
Summa kortfristiga skulder		593 675	1 275 496
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 213 952	2 932 675

NOTER**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Redovisnings- och värderingsprinciper**

Arsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas efter utförd prestation då det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tillgångar och skulder är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta respektive betalas.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:		%
	El/ VVS campingen	6,25
	Byggnad	10
	Stängsel	20
	Duschanläggning	10
	Hamnanläggning	4-20
	Övriga inventarier	20
	Konst	0

Not 1 Intäkter	2023.12.31	2022.12.31
Campingen	602 847	567 290
Natur	49 835	-
Hamnen	331 778	323 325
Övrig verksamhet	124 305	158 033
	1 108 765	1 048 648

Not 2 Kostnader	2023.12.31	2022.12.31
Campingen	95 231	110 629
Natur	94 229	2 410
Hamnen	712 740	819 006
Övrig verksamhet	181 667	151 810
	1 083 867	1 083 855

Not 3 Medeltalet anställda

Medeltalet anställda under året 0,01

Not 4 Anläggningstillgångar	Anskaffnings- värde	Ingående avskrivningar	Årets avskrivningar	Utgående avskrivningar	Redovisat värde
Not 4.1 Bastuanläggning, hamnen	11 611	-11 610	0	-11 610	1
Not 4.2 EI/ VVS campingen	251 213	-251 212	0	-251 212	1
Not 4.3 Byggnad, campingen	932 735	-932 734	0	-932 734	1
Not 4.4 Hamnbodar	300 516	-300 516	0	-300 516	0
Not 4.5 Duschanläggningar	63 833	-63 833	0	-63 833	0
Not 4.6 Hamnanläggning	1 909 564	-442 821	-99 756	-542 577	1 366 987
Not 4.7 Camping, stängsel	121 241	0	-18 186	-18 186	103 055
Not 4.8 Övriga inventarier	181 969	-172 763	-9 205	-181 968	1
Not 4.9 Mark					
Lerberget 62:1	4 044	0	0	0	4 044
Esperöd 6:1					
Not 4.10 Konst	55 938	0	0	0	55 938

Not 5 Långfristiga skulder	2023.12.31	2022.12.31
-----------------------------------	-------------------	-------------------

Följande belopp förfaller till betalning
mellan ett och fem år

Ola Perssons fond	19 148	19 148
	19 148	19 148

Not 6 Ställda Säkerheter	2023.12.31	2022.12.31
---------------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 7 Eventualförpliktelser	2023.12.31	2022.12.31
------------------------------------	-------------------	-------------------

Summan av föreningens eventualförpliktelser uppgår till	0	0
---	----------	----------

Årsredovisning för Lerbergets Byalag Ekonomisk förening, 743000-1714
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven

Lerberget

Datum framgår av den digitala underskriften.

Kerstin Stenberg (Ordf)

Jörn Möller (Kassör)

Ulla Andersson

Marie Juliusson

Göran Westerberg

Tony Martinsson

Jenny Kullberg

Nima Noupavar

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår den digitala underskriften.

Jessica Larsson

Revisor

Claes Erik Ivarsson

Revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende