

## Motion M24

Till styrelsen för Lerberget Byalag Ekonomisk Förening

Motion till Årsstämma 2024 angående

### Trygghetsboende

Att hugga ner en 100 årig skog för ett trygghetsboende, där man dessutom som Lerbergsbo inte kan garanteras plats även om man har stått i Höganäshems kö ett antal år, finner jag befängt. Som skattebetalande kommuninnevånare borde det vara en bättre affär för kommunen att bygga på egen mark, t ex Stubbarpsvägen om boendet absolut ska ligga i Lerberget. Där behöver man inte hugga ner en frisk skog vilket ur miljösynpunkt är helt förkastligt.

Detta nu åter igen aktuella ärende har inte heller förankrats vid ett medlemsmöte utan gått under den s k radarn.

Den föreslagna platsen, Fågelskogen, lämpar sig bättre för rekreation, ev en liten sago/aktivitetsstig för mindre barn där man kan bygga kojor, ha information om naturen m m.

Därmed yrkar jag att styrelsen avslutar sina kontakter med Höganäshem i detta ärende.

Lerberget den 4 februari 2024



Gunnel Dahlberg Dalin



### Motionssvar: S24

Styrelsens svar på motion rörande Trygghetsboende

Inskickad av Gunnel Dahlberg Dalin

### Övervägande

Lerbergets Byalag är en Ekonomiska förening vilket innebär att den i första hand skall främja medlemmarnas

ekonomiska intressen vilket är lagstadgat. Det innebär att medlemmarna skall få ett ekonomiskt utbyte av att delta i föreningen. Lerbergets Byalag ekonomisk förening har som mark-, skogs och hamnägare haft den unika möjligheten att under en lång rad av år gett ekonomiskt bidrag till för drift, underhåll och vidareutveckling av föreningens egendom. Detta har skett bland annat genom att hyra ut campingen och hyra ut båtplatser.

Byalaget har nu fått ett erbjudande från Höganäshem AB att också hyra ut det område som kallas Fågelskogen och därmed erhålla ett värdefullt årligt bidrag under 75 år som tillskott till ekonomin utan att avhända sig ägandet av marken. Efter arrendetidens utgång återgår marken till byalagets disposition. Det årliga bidraget skulle kunna uppgå till 280 000 kronor.

Gunnel Dahlberg föreslår i sin motion att styrelsen skall avsluta sina kontakter med Höganäshem AB för att i stället nyttja området för rekreation. Detta innebär att Lerbergets Byalag Ekonomisk förening för all framtid avsäger sig värdefull mark och heller aldrig kan erhålla någon form av ekonomiskt vederlag för detta område.

I realiteten innebär det att Lerbergets Byalag ekonomisk förening ger bort uppskattningsvis 10 miljoner kronor i dagens penningvärde helt utan motprestation. Vidare, blir området naturreservat hindras kommande generationer att själva besluta vad och hur man önskar använda området.

Det ligger inte i styrelsen för Lerbergets byalag ekonomiska förening intresse, eller mandat, att hantera medlemmarnas viktiga tillgångar så ekonomiskt ansvarslost genom att rekommendera att Fågelskogen skall bli ett rekreationsområde som Dahlberg anför.

Styrelsen har i första hand att värna om den ekonomiska värden som ägas av föreningen då föreningen är en ekonomisk förening och inte en ideell förening. Värt att nämna i detta sammanhang är att den så kallade Fågelskogen med sina endast 4 000 kvm kan jämföras med Lerbergsskogen på cirka 150 000 kvm. Styrelsen menar att det är felaktigt att benämna Fågelskogen som ett eget rekreationsområde då arean begränsas till cirka 3 % av Lerbergsskogens area.

#### **Styrelsen förslag till beslut**

#### **Att motionen avslås**