

LERBERGETS BYALAG EKONOMISK FÖRENING
Org nr 743000-1714

ÅRSREDOVISNING
FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022

Styrelsen för Lerbergets Byalag Ekonomisk Förening, 743000-1714, med säte i Höganäs kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har som ändamål att främja medlemmarnas gemensamma intressen i Gamla Lerberget genom att driva, underhålla och vidareutveckla föreningens egendom såsom hamn, campingplats, mark, skog och fastigheter.

Årets omsättning uppgår till 1 094 943 kronor (974 622).

Campingplatsen har under året utarrenderats.

Löpande underhåll av strandmark och skogsplantering.

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

Löner och ersättningar har under året utgått med:

	2022	2021	2020	2019
Styrelsen	-	-	-	-
Övriga anställda	-	11.828	-	550
sociala kostnader	-	3.716	-	-

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	16.710	43.000	998.543	2.664	1.060.917
<i>Disposition enl årsstämma</i>					
Balanseras i ny räkning			2.664	-2.664	
Årets resultat				-94.886	-94.886
Belopp vid årets slut	16.710	43.000	1.001.207	-94.886	966.031

Förvaltningsberättelse forts**FÖRSLAG TILL DISPOSITION**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 909 321, disponera enligt följande:

Balanserad vinst	1.001.207
Årets resultat	<u>-94.886</u>
	906.321

Styrelsen föreslår att kronor 906 321 balanseras i räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING	NOT	2022.01.01 2022.12.31	2021.01.01 2021.12.31
Rörelseintäkter	1		
Fakturerad försäljning		1.048.948	911.603
Övriga rörelseintäkter		<u>45.995</u>	<u>63.019</u>
Summa rörelseintäkter		1.094.943	974.622
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1.083.855	-655.362
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		<u>-108.977</u>	<u>-113.832</u>
Summa rörelsekostnader		-1.192.832	-769.194
Rörelseresultat		-97.889	205.428
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3.367	867
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-364</u>	<u>-1.841</u>
Summa finansiella poster		3.003	-974
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		-94.886	204.454
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-	48.700
Förändring av överavskrivningar		<u>-</u>	<u>-248.000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-	-199.300
Resultat före skatt		-94.886	5.154
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-2.490
Årets resultat		<u>-94.886</u>	<u>2.664</u>

BALANSRÄKNING	NOT	2022.12.31	2021.12.31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Bastuanläggning	3	1	1
EI/VVS campingen	4	1	11
Byggnad, campingen	5	1	1
Hamnbodar	6	0	0
Duschanläggning	7	0	0
Hamnanläggning	8	1.466.752	1.566.519
Övriga inventarier	9	9.201	18.401
Mark	10	4.044	4.044
Konst	11	55.938	55.938
Summa materiella anläggningstillgångar		1.535.938	1.644.915
Summa anläggningstillgångar		1.535.938	1.644.915
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		810.863	-
Övriga fordringar		193.722	37.510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29.206	26.744
Summa kortfristiga fordringar		1.033.791	64.254
Kassa och bank			
Kassa och bank		362.946	772.746
Summa bank och kassa		362.946	772.746
Summa omsättningstillgångar		1.396.737	837.000
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>		<u>2.932.675</u>	<u>2.481.915</u>

743000-1714

BALANSRÄKNING

	NOT	2022.12.31	2021.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		16.710	16.710
Reservfond		43.000	43.000
Summa bundet eget kapital		59.710	59.710
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1.001.207	998.543
Årets resultat		-94.886	2.664
Summa fritt eget kapital		906.321	1.001.207
Summa eget kapital		966.031	1.060.917
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		78.000	78.000
Akkumulerade överavskrivningar		594.000	594.000
Summa obeskattade reserver		672.000	672.000
<i>Långfristiga skulder</i>	12		
Ola Perssons fond		19.148	19.148
Summa långfristiga skulder		19.148	19.148
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		564.101	508.872
Leverantörsskulder		537.486	6.633
Övriga kortfristiga skulder		146.130	141.565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27.779	72.780
Summa kortfristiga skulder		1.275.496	729.850
<u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>		<u>2.932.675</u>	<u>2.481.915</u>

NOTER**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre företag.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas efter utförd prestation då det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tillgångar och skulder är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta respektive betalas.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

	%
El/ VVS campingen	6,25
Byggnad	10
Duschanläggning	10
Hamnanläggning	4-20
Övriga inventarier	20
Konst	0

<u>Not 1 Intäkter</u>	2022.12.31	2021.12.31
Campingen	567.290	496.431
Camping & Skog	-	7.650
Hamnen	323.325	296.648
Övrig verksamhet	158.033	110.874
	1.048.648	911.603

<u>Not 2 Kostnader</u>	2022.12.31	2021.12.31
Campingen	110.629	76.523
Camping & Skog	2.410	89.659
Hamnen	819.006	364.561
Övrig verksamhet	151.810	124.619
	1.083.855	655.362

NOTER forts

<u>Not 3 Bastuanläggning, hamnen</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	11.611	11.611
Utgående anskaffningsvärde	11.611	11.611
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-11.610	-11.610
Utgående avskrivningar enligt plan	-11.610	-11.610
Utgående redovisat värde	1	1
<u>Not 4 EI/ VVS campingen</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	251.213	251.213
Utgående anskaffningsvärde	251.213	251.213
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-251.202	-246.345
Årets avskrivningar	-10	-4.857
Utgående avskrivningar enligt plan	-251.212	-251.202
Redovisat värde	1	11
<u>Not 5 Byggnad, campingen</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	932.735	932.735
Utgående anskaffningsvärde	932.735	932.735
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-932.726	-932.726
Årets avskrivningar	-8	-8
Utgående avskrivningar enligt plan	-932.734	-932.734
Redovisat värde	1	1
<u>Not 6 Hamnbodar</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	300.516	300.516
Utgående anskaffningsvärde	300.516	300.516
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-300.516	-300.516
Utgående avskrivningar enligt plan	-300.516	-300.516
Redovisat värde	0	0

NOTER forts

<u>Not 7 Duschanläggningar</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	63.833	63.833
Utgående anskaffningsvärde	63.833	63.833
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-63.833	-63.833
Utgående avskrivningar enligt plan	-63.833	-63.833
Redovisat värde	0	0
<u>Not 8 Hamnanläggning</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	1.909.564	1.909.564
Utgående anskaffningsvärde	1.909.564	1.909.564
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-343.054	-243.287
Årets avskrivningar	-99.767	-99.767
Utgående avskrivningar enligt plan	-442.821	-343.054
Redovisat värde	1.466.743	1.566.510
<u>Not 9 Övriga inventarier</u>	2022.12.31	2021.12.31
Anskaffningsvärde		
Ackumulerat anskaffningsvärde	181.969	181.969
Utgående anskaffningsvärde	181.969	181.969
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-163.563	-154.363
Årets avskrivning	-9.200	-9.200
Utgående avskrivningar enligt plan	-172.763	-163.563
Redovisat värde	9.206	18.406
<u>Not 10 Mark</u>	2022.12.31	2021.12.31
Lerberget 62:1	4.044	4.044
Esperöd 6:1		

NOTER forts

<u>Not 11 Konst</u>	2022.12.31	2021.12.31
Akkumulerade anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	<u>55.938</u>	<u>55.938</u>
Utgående anskaffningsvärde	55.938	55.938
Redovisat värde	55.938	55.938
<u>Not 12 Långfristiga skulder</u>	2022.12.31	2021.12.31
<i>Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år</i>		
Ola Perssons fond	<u>19.148</u>	<u>19.148</u>
	19.148	19.148
<u>Not 13 Ställda Säkerheter</u>	2022.12.31	2021.12.31
Fastighetsinteckning	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	1.000.000	1.000.000

NOTER forts

Not 14 Eventualförpliktelser

2022.12.31

2021.12.31

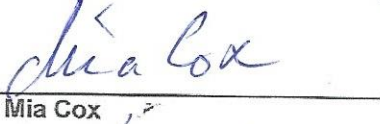
Summan av föreningens eventualförpliktelser uppgår till

0

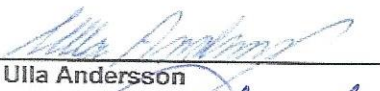
0

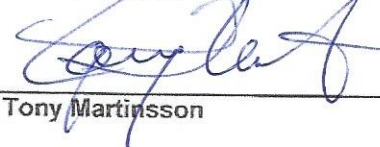
Lerberget 713 2023


Ingemar Hertting
Ordf

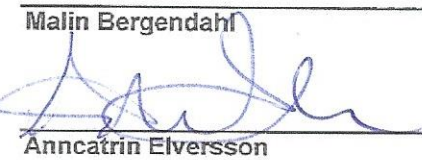

Mia Cox

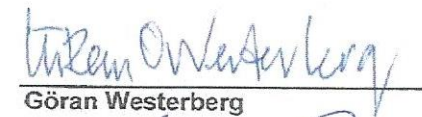

Kerstin Sterberg

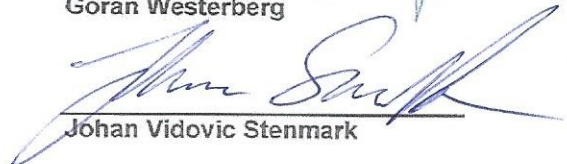

Ulla Andersson


Tony Martinsson

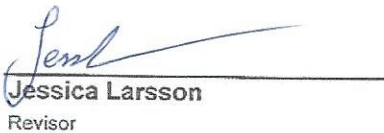

Jörn Möller
Kassör


Malin Bergendahl
Anncatrin Elversson


Göran Westerberg


Johan Vidovic Stenmark

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023


Jessica Larsson
Revisor


Claes Erik Ivarsson
Revisor