



# Verksamhetsberättelse för Lerbergets Byalag ekonomisk förening verksamhetsåret 2022

Föreningen har under 2022 haft 303 medlemmar. Styrelsen har haft tio ordinarie möten samt ett konstituerande möte. Styrelsen har bestått av följande medlemmar:

**Ordförande:** Ingemar Hertting

**V ordförande:** Kerstin Stenberg

**Kassör:** Jörn Möller

**Övriga ledamöter:** Ulla Andersson, Mia Cox, Johan Stenmark, Göran Westerberg, Malin Bergendahl<sup>1</sup>, Tony Martinsson och Anncatrin Elversson

**Styrelsesuppleanter:** Thomas Akner, Nima Noupavar och Johanna Swärdh

**Valberedning:** Britt-Marie Andrén (sammankallande), Staffan Lindquist och Mats Hallberg

**Revisorer:** Jessica Larsson och Claes-Erik Ivarsson

**Revisorsuppleanter:** Christer Bogren och Stina Arvidsson

**Föreningens kommittéer och arbetsgrupper har haft följande besättningar:**

#### **Trivselkommittén**

Christina Falkman  
(sammankallande)  
Ulla Andersson  
Mia Cox  
Anders Hellborg  
Kerstin Stenberg  
Agneta Hoff Norrman  
Sigbritt Lundin-Gunnarsson

#### **Bybladets redaktion**

Johanna Swärdh  
(sammankallande)  
Ingemar Hertting  
Björn Elmlund  
Ingrid Hallberg  
Maria Falkborn Sandemyr  
Anncatrin Elversson

#### **Hemsidan**

Martin Cox

#### **Hamnkommittén**

Jonas Andersson  
(sammankallande)  
Tony Martinsson  
Mats Hallberg  
Bengt Larsson  
Göran Westerberg  
Tobias Lundkvist  
Karin Berg  
Åke Persson  
Mattias Elversson  
Henrietta Finnborg Bengtsson  
(repr LerSS)

#### **Bastugruppen**

Per-Magnus Eriksson  
Magnus Garpandal

#### **Badbyggan**

Astrid Sandberg

#### **Lekplatsens förnyelse**

Anncatrin Elversson  
Johanna Elgström

#### **Museikommittén**

Birgitta Stefansson  
(sammankallande)  
Gunilla Pedersen  
Ronny Hartvigsson  
Susanne Arngart  
Ann-Margret Pettersson

#### **Camping- och naturkommittén**

Johan Stenmark  
(sammankallande)  
Martin Werner  
Thomas Akner  
Arne Sandemyr  
Kent Adolfsson  
Morgan Troedsson  
Lars Wiren

#### **Utvecklingsgruppen för campingen**

Tomas Zevassus  
Jörn Möller  
Johan Stenmark

## Inledning

År 2022 blev på många sätt ett mycket annorlunda år. Den 24 februari inledde Ryssland en fullskalig invasion av Ukraina, vilket kom att påverka även vårt lilla hörn av världen. I solidaritet med det ukrainska folket har under långa tider deras fana vajat på flaggstången vid hamnen och ukrainska flyktingar har under perioder fått tak över huvudet i byn. Kriget har påverkat världsekonomin i flera avseenden, och under hösten ledde detta till en stigande inflation med fördyringar även för oss.

---

<sup>1</sup> Malin B lämnade styrelsen före sommaruppehållet

Årsstämman hölls den 20 mars i Lerbergskyrkans lokaler. Valet av lokal berodde på förväntat högt deltagande, men det visade sig att även församlingssalen var i minsta laget. Kön ringlade lång utanför dörren när alla deltagare och fullmakter skulle registreras, och stolar fick letas fram från skrymslen och vrår. Det stora intresset kan nog hänföras till planerna på byggnation på hamnplanen. Stämman drog ut på tiden men genomfördes i god ordning under Göran Tornées trygga ordförandeskap.

Det löpande arbete har förflutit väl, och de flesta aktiviteterna och arrangemangen har kunnat genomföras då pandemin passerade sin akuta fas. Styrelsens och kommittéernas möten har åter kunnat genomföras i fysisk form, vilket medfört bättre samverkan.

Årsstämman gav styrelsen i uppdrag att ta fram bygglovshandlingar och söka bygglov för en ny lokal på hamnplanen. Bygglovsansökan lämnades in i oktober och är fortfarande under beredning. Bygglov för det mindre hamnkotoret/servicebyggnaden överklagades av närboende till först länsstyrelsen, sedan till mark- och miljödomstolen (se mer nedan).

Årsstämman 2021 beslutade att lekplatsen norr om hamnen ska rustas upp, och under 2022 har arbetet i det närmaste kunnat slutföras. Höganäs kommun bidrar med knappt hälften av kostnaden.

Tillsammans med kommunens övriga byaföreningar samt LRF togs under året fram ett nytt el-avtal, en inte alldeles enkel process med tanke på skenande energipriser. Före årsskiftet slöts ett avtal med Dalakraft, vilket samtliga medlemmar har möjlighet att ansluta sig till. Mats Strömgren representerade Lerbergets Byalag i arbetet med avtalet.

## Hamnkommittén

Kommittén summerar åter ett år då många bybor sökt sig till hamnen för att umgås, bada, basta, spela boule, segla eller njuta av (båt)livet.

Hamnkommittén har träffats månadsvis första söndagen i varje månad med undantag av december. Däremellan har ett antal arbetsmöten genomförts. Jourgruppen har fungerat väl och har löpande fått göra uttryckningar för så väl mindre som större uppgifter.

Båtsäsongen inleddes med en välbesökt arbetsdag, där det putsades och fejadades lite varstans på området. Även bastun fick sig en välbehövlig ansiktslyftning då delar av panelen inne i bastun byttes ut. Senare under året har vi även bytt ut värmeaggregatet. Antalet medlemskap till bastun ökades till totalt 90 under året.

Hoddornas norrsida har fått en helt ny panel under året och det har planerats för att även byta ut södersidans panel under 2023. Även Ruffens utsida har fått sig en ordentlig ansiktslyftning och många av namnbrädorna har totalreoverats av medlemmar från byn.

Det lilla hamnkotorets vara eller inte vara har när detta skrivs, efter tre överklagande, nått Mark- och miljööverdomstolen (se mer nedan).

Badbryggan har varit flitigt besökt under fina sommardagar och det har stundtals varit trångt med solande gäster på piren. Varje morgon under badsäsongen har en trogen grupp med badare träffats vid badbryggan och mätt temperatur och salthalt samt bedömt vattenkvalitén.

Ett problem som berört många är inflödet av tång i hamnbassängen. Vid stormar driver det in tång som lägger sig på botten och ruttnar, vilket leder till dålig vattenkvalité samt lägre vatten-

djup. Diskussionerna och idéerna har varit många hur vi både på kort och på lång sikt ska få ordning på problemet, men ännu finns ingen lösning.

Hamnen är fortsatt mycket attraktiv bland båtägare, samtliga båtplatser (84+4st) har varit uthyrda och vi har många i kö som önskar båtplats. Räddningstjänsten besökte som vanligt hamnen och var imponerad. Under året har vi monterat belysning vid våra tre räddningsstegar.

Vid några tillfällen har det skett stölder ur båtarna. Hamnkommittén har därför på försök satt upp en förstärkt belysning. Kommittén tog även initiativ till en samverkansgrupp mellan kommunens olika hamnar, vilken startade under året.

I slutet av säsongen kom segelsällskapets tillfälliga bod på plats. Hamnen har under hela säsongen vart välbesökt av seglarna vilket har bidragit till liv och rörelse i hamnen. I oktober stod segelsällskapet värd för Skåne-DM i ett antal jolleklasser med många deltagare

## Trivselkommittén

Kommittén träffades vid tio tillfällen för planläggning av arrangemang. Under året har ett antal traditionella aktiviteter genomförts, men också nya arrangemang som ett par musikvällar på hamnen samt loppis. Andra aktiviteter som tidigare varit aktuella har däremot inte genomförts, till exempel familjedagen och quiz. Vi saknar fortfarande en lokal i vilken arrangemang kan genomföras.

Följande aktiviteter har genomförts under året:

- Första arrangemanget för året var *seniorlunchen* på Skogsbrynet den 4 januari. Tidigare år hölls seniorlunchen mellan jul och nyår, men flyttades till början av nya året i år.
- Den 23 april genomfördes *strandstädning* med servering av fika till de som städade.
- Den 30 april återkom det traditionella *valborgsfirandet*, i år med Astrid Sandberg som talare samt sång och musik av Lerbergets Kyrkokör.
- Den 14 maj var det en välbesökt *loppis* på hamnen där bordshyran gick till Ukraina.
- Midsommarafton arrangerades med traditionell *dans kring midsommarstången* med musik av Roland Magnusson – ett välbesökt evenemang.
- Vid två tillfällen under sommaren, den 10 juli samt den 13 juli, arrangerades *Musik på hamnen*. Tyvärr var såväl intresset från Lerbergsborna som temperaturen svalt, och allt för få lockades ner till hamnen för att delta i de trevliga musikstunderna. Det blev ett dock ett mindre överskott som skänktes till Ukraina.
- Julgran skänktes av Höganäs kommun även i år och sattes upp på hamnplan till 1:a advent.
- Den 29 och 30 november erbjöds *kransbindning* i Hoddan med Stina Arvidsson.
- Julgransutdelning skedde den 10 december, i år var det kungsgranar som delades ut till samtliga bymedlemmarna som beställt gran. Glögg och pepparkakor serverades medan man väntade på sin tur.
- Den 18 december skedde *dans kring granen* för barnen, Christina Rundström spelade och tomten delade ut godispåsar till barnen. Det var betydligt färre deltagare i år än tidigare år, vilket kan bero på att det samtidigt var final i fotbolls-VM. Glögg och pepparkakor serverades också denna gång.

– I *Galleri Hoddan* arrangerades 2022 totalt 13 utställningar inklusive påsk och Valborg, vilket blev tre fler utställningar än planerat. Nio utställare var nya och det var en bra variation på konsten. Utställningen från Lerbergets förskolor om *Hav & Hållbarhet* var uppskattad och välbesökt. Fler liknande aktiviteter tillsammans med aktörer i närområdet kan ge Lerbergets Byalag ett närmare samarbete med östra Lerberget. Alla utställare var nöjda. Sex värdar tog hand om utställarnas frågor och utkvittering av nyckel under utställningsveckorna. Mia Cox nu lämnar nu byn och vi söker därför en ny kurator/samordnare för Hoddan-utställningarna.

## Camping- och Naturkommittén

### *Camping*

Campingverksamheten drivs sedan fem år av Nordvästra Skånes Camping AB (NVSC AB). Under denna period har företaget gjort förbättrande investeringar på cirka en miljon kronor och lagt cirka 500 tkr på underhåll, helt enligt avtal. Campingplatsen är omtyckt av gästerna, och säsongen har flutit på bra. Då de flesta campinggästerna var långliggare som betalade i förskott tidigt på året, när prisbilden för 2022 inte kunnat förutses med hög inflation och höga el-priser, ledde detta till att årets resultat för NVSC urholkades.

Intäkterna från campingen (cirka en halv miljon kronor årligen) är den största inkomstkällan för Byalaget och den ekonomiska grunden för i princip all verksamhet som bedrivs i Byalagets regi.

### *Natur*

Stranden norr om hamnen har varit en populär plats för lek, bad och umgänge när vädret tillåtit. Höganäs kommun betalar årligen minst 50 000 kr för tångrensning, och NVSC står för en tredjedel av de eventuella kostnader för tångrensning som inte täcks av kommunen. Den svåraste sträckan att hålla ren från tång, och som därmed också slukar mest resurser, är sträckan 50-100 meter norr om hamnen där de flesta samlas för att njuta av sol och bad.

Gräset längs stranden klipps efter behov. Målet är att låta önskvärda blommor få möjlighet att blomma och fröa av sig samtidigt som vi vill hålla ner höjden på gräset. Klippning sköts av kommunen på beställning av Naturkommittén. Byalaget betalar kommunen för underhållet men får även bidrag genom satsningen Grön turism.

Vassen brändes med lyckat resultat under våren. Ny vass tog fart när det regnade friskt under en period tidigt under sommaren. Som test klipptes den färskvassen vid två tillfällen, vilket har resulterat i att en del ytor nu är fria från vass och lägre önskad växtlighet har fått chans att växa till sig. Under 2023 kommer vi fortsätta med samma upplägg.

Stödbevattning av nyplanterade träd från 2021 har medfört att många träd nu börjar rota sig och ta fart. Förhoppning är att de framöver kommer klara sig utan hjälp av mänskliga insatser.

Fågelskogen har tidigare röjts från tysklönn och kaprifol för att ge övrig inhemsk växtlighet en chans att utvecklas. Döda träd får stå kvar och en del ved ligger kvar på marken för att locka hackspett och andra fåglar som letar insekter i död ved. Gångarna hålls öppna men i övrigt får växtligheten i stort sköta sig själv.

Inom campingområdet och i strandskogen genomförs årligen gallring av träd. Campingområdet måste vara säkert för camparna och därför gallras döda och sjuka träd bort. Med åren har små träd blivit stora och behöver mer utrymme för att fortsätta utveckla stora trädkronor. Därför sker gallring så de starkaste träden skall få chansen att utvecklas och leva många år framöver. Till hjälp har vi Martin Werner, som hjälper oss att markera de träd som behöver tas bort. I år har även kommunekolog Richard Åkesson rådfrågats och hans bedömning var att en tredjedel av träden

bör gallras ut för att ge friska tallar chans att utvecklas. Tallbeståndet är idag ca 70-80 år, men en tall kan lätt bli 200 år med rätt förutsättningar. Tall har stort behov av ljus och för att säkra återväxt av ny tall är det också viktigt att ljus når marken.

## Byabladet

Byabladet utkom under året med tre nummer, varav ett dubbelnummer. Till de sista två numren köptes redigeringsstjänsten in, vilket fördyrat utgivningen något. Byabladet efterlyser nya medarbetare inför år 2023.

## Lerbergets hamnmuseum

Hamnmuseet har under sommaren 2022 haft öppet under helgerna, från den 18 juni till den 10 september. De fyra medlemmar ur museikommittén, som har varit värdar i museet under sommaren, gjorde en fin insats. Museet har besökts av 220 personer. Vissa besökare har återkommit flera gånger. Ganska många har skrivit uppskattande kommentarer i gästboken:

*"Mycket trevligt museum", "Tack för titten och pratstunden", "Tack för trevlig pratstund och ett fint museum.", "Tack så mycket för ett intressant besök", "Trevligt litet museum om en svunnen tid i Lerberget.", "Intressant att få veta lite om Lerberget och dess historia", "Så mycket värdefull och intressant historia om fina Lerberget."*

Den 25 september gjorde HR-avdelningen i Höganäs kommun ett besök i museet. I gästboken skrev de *"Vilket charmigt museum!"* De var också mycket nöjda med museivärdens bemötande och berättande.

Museikommittén medlemmar tycker att arbetsuppgifterna är roliga och intressanta, men anser sig vara lite komna till åren och ser därför gärna att några yngre personer vill skolas in i arbetet och kanske så småningom ta över driften av museet.

## Projekt Utveckling av Lerbergets Camping

Under det senaste året har styrelsen diskuterat behovet av att titta långsiktigt på campingens utveckling. För att säkra att campingplatsen förblir populär är det viktigt att faciliteterna är väl fungerande och anpassade till dagens önskemål och förutsättningar. Campingen bedöms idag ha två stjärnor och målet är att lyfta campingen till motsvarande tre stjärnor. Det har därför tillsatts en arbetsgrupp med uppgift att arbeta fram ett eller flera förslag på hur campingen kan utvecklas. Arbetsgruppen samarbetar tätt med representanter från NVSC, som har lång erfarenhet inom att bedriva campingverksamhet. Gruppen har även hjälp av en arkitekt som bidrar med kompetens kring byggnation och projektledning. Innan säsongen 2022 avslutades fick campinggäster möjlighet att inkomma med förslag på förbättringsåtgärder av campingen.

## Projekt Utveckling av Lerbergets hamn

Byalaget har två byggprojekt i Lerbergets hamn, vilka båda kräver bygglov. Det gäller dels ett *Hamnkontor* (tidigare benämnt kiosk), dels ett *Hamnmagasin* (tidigare samlingslokal). Höganäs kommun är positiv till den generella utvecklingen i Lerbergets hamn och speciellt till de båda byggprojekten.

Bygglövsansökan för *Hamnkontoret* lämnades in 2021-07-22 och beviljades av byggnadsnämnden 2021-12-09. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av några fastighetsägare. Länsstyrelsen återremitterade ärendet till Höganäs kommun, då den ansåg att ärendet borde beslutas av

kommunen utifrån en annan utgångspunkt än den ursprungliga. Även kommunens nya beslut överklagades, denna gång till Mark- och miljödomstolen. Denna beslutade avslå överklagandet, varefter fastighetsägarna överklagat till Mark- och miljööverdomstolen. Prövningstillstånd har i skrivande stund ej beviljats.

Bygglovsansökan för *Hamnmagasinet* lämnades in 2022-10-10 på uppdrag av 2022 års föreningsstämma. Till ansökan fogades en beskrivning hur hamnen utnyttjas, allt från den kvalificerade verksamheten inom Lerbergets Segelsällskap till de mera informella sillgrillningarna under sommarmånaderna.

Vidare gjordes smärre justeringar i de skisser som tidigare presenterats medlemmarna. Ändringarna gjordes för att ytterligare efterkomma Lerbergets Segelsällskaps önskemål. Ett skärmtak mot väster och ett mastskjul mot öster ritades in. Vidare lät styrelsen scanna hela hamnområdet med hjälp av en drönare för att senare kunna simulera exakta vyer från de närliggande fastigheterna, såväl höjder som bredder och volymer. Per 2022-12-31 finns en komplett byggnadslovsansökan hos kommunen vilken kommer att behandlas under första kvartalet 2023.

## Slutord

Sammantaget har år 2022 varit ett händelserikt år i byn, kanske lite av en ketchupeffekt efter de två pandemiåren. Särskilt roligt är att arbetet med lekplatsen kunnat slutföras. Diskussionerna om en byggnad åt Byalaget och LerSS på hamnplanen har varit fortsatt intensiva, och det är bra med engagemang i byn. Styrelsen hoppas att ännu fler ska engagera sig i Byalagets arbete, det skapar en fin samhörighet.

På styrelsens vägnar!

Lerberget 2023-03-08

Ingemar Hertting  
Ordförande