

LERBERGETS BYALAG EKONOMISK FÖRENING
Org nr 743000-1714

ÅRSREDOVISNING
FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021

DRG

Styrelsen för Lerbergets Byalag Ekonomisk Förening, 743000-1714, med säte i Höganäs kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har som ändamål att främja medlemmarnas gemensamma intressen i Gamla Lerberget genom att driva, underhålla och vidareutveckla föreningens egendom såsom hamn, campingplats, mark, skog och fastigheter.

Årets omsättning uppgår till 974 622 kronor (1 057 298).

Campingplatsen har under året utarrenderats.

Löpande underhåll av strandmark och skogsplantering.

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges.

Löner och ersättningar har under året utgått med:

	2021	2020	2019	2018
Styrelsen	-	-	-	-
Övriga anställda	11 828	-	550	1 390
sociala kostnader	3 716	-	-	125

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har inte haft någon väsentlig påverkan på utvecklingen av föreningens verksamhet, ställning och resultat.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	16 710	43 000	998 028	515	1 058 253
Disposition enl årsstämma			515	-515	
Balanseras i ny räkning					
Årets resultat				2 664	2 664
Belopp vid årets slut	16 710	43 000	998 543	2 664	1 060 917

Förvaltningsberättelse forts


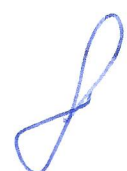
FÖRSLAG TILL DISPOSITION

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 001 207, disponera enligt följande:



Balanserad vinst	998 543
Årets resultat	2 664
	<u>1 001 207</u>

Styrelsen föreslår att kronor 1 001 207 balanseras i räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med bokslutskommentarer.



RESULTATRÄKNING	NOT	2021.01.01 2021.12.31	2020.01.01 2020.12.31
Rörelseintäkter	1		
Fakturerad försäljning		911 603	892 162
Övriga rörelseintäkter		<u>63 019</u>	<u>165 136</u>
Summa rörelseintäkter		974 622	1 057 298
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-655 362	-512 710
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		<u>-113 832</u>	<u>-207 096</u>
Summa rörelsekostnader		-769 194	-719 806
Rörelseresultat		205 428	337 492
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		867	816
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 841</u>	<u>-11 508</u>
Summa finansiella poster		-974	-10 692
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		204 454	326 800
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		48 700	20 900
Förändring av överavskrivningar		<u>-248 000</u>	<u>-346 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-199 300	-325 100
Resultat före skatt		5 154	1 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 490	-1 185
Årets resultat		<u>2 664</u>	<u>515</u>

BALANSRÄKNING	NOT	2021.12.31	2020.12.31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Bastuanläggning	3	1	1
EI/VVS campingen	4	11	4 868
Byggnad, campingen	5	1	18
Hamnbodar	6	0	0
Duschanläggning	7	0	0
Hamnanläggning	8	1 566 519	1 666 277
Övriga inventarier	9	18 401	27 601
Mark	10	4 044	4 044
Konst	11	55 938	55 938
Summa materiella anläggningstillgångar		1 644 915	1 758 747
Summa anläggningstillgångar		1 644 915	1 758 747
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37 510	33 777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 744	25 548
Summa kortfristiga fordringar		64 254	59 325
Kassa och bank			
Kassa och bank		772 746	652 897
Summa bank och kassa		772 746	652 897
Summa omsättningstillgångar		837 000	712 222
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>		<u>2 481 915</u>	<u>2 470 969</u>

BALANSRÄKNING

	NOT	2021.12.31	2020.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		16 710	16 710
Reservfond		43 000	43 000
Summa bundet eget kapital		59 710	59 710
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		998 543	998 028
Årets resultat		2 664	515
Summa fritt eget kapital		1 001 207	998 543
Summa eget kapital		1 060 917	1 058 253
 <i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		78 000	126 700
Ackumulerade överavskrivningar		594 000	346 000
Summa obeskattade reserver		672 000	472 700
 <i>Långfristiga skulder</i>			
Ola Perssons fond	12	19 148	19 148
Summa långfristiga skulder		19 148	19 148
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		508 872	496 431
Leverantörsskulder		6 633	39 938
Övriga skulder till kreditinstitut	13	-	234 000
Övriga kortfristiga skulder		141 565	122 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 780	27 780
Summa kortfristiga skulder		729 850	920 868
 <u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>		<u>2 481 915</u>	<u>2 470 969</u>

NOTER

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre företag.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas efter utförd prestation då det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tillgångar och skulder är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta repektive betalas.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

	%
EI/ VVS campingen	6,25
Byggnad	10
Duschanläggning	10
Hamnanläggning	4-20
Övriga inventarier	20
Konst	0

Not 1 Intäkter

	2021.12.31	2020.12.31
Campingen	496 431	534 396
Camping & Skog	7 650	-
Hamnen	296 648	264 835
Övrig verksamhet	110 874	258 067
	<u>911 603</u>	<u>1 057 298</u>

Not 2 Kostnader

	2021.12.31	2020.12.31
Campingen	76 523	115 662
Camping & Skog	89 659	-
Hamnen	364 561	291 886
Övrig verksamhet	124 619	105 162
	<u>655 362</u>	<u>512 710</u>

NOTER forts

Not 3 Bastuanläggning, hamnen

2021.12.31 2020.12.31

Anskaffningsvärde

Ackumulerat anskaffningsvärde

11 611 11 611

Utgående anskaffningsvärde

11 611 11 611

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar

-11 610 -11 610

Utgående avskrivningar enligt plan

-11 610 -11 610

Utgående redovisat värde

1 1

Not 4 EI/ VVS campingen

2021.12.31 2020.12.31

Anskaffningsvärde

Ackumulerat anskaffningsvärde

251 213 251 213

Utgående anskaffningsvärde

251 213 251 213

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar

-246 345 -241 488

Årets avskrivningar

-4 857 -4 857

Utgående avskrivningar enligt plan

-251 202 -246 345

Redovisat värde

11 4 868

Not 5 Byggnad, campingen

2021.12.31 2020.12.31

Anskaffningsvärde

Ackumulerat anskaffningsvärde

932 735 932 735

Utgående anskaffningsvärde

932 735 932 735

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar

-932 726 -839 454

Årets avskrivningar

-8 -93 272

Utgående avskrivningar enligt plan

-932 734 -932 726

Redovisat värde

1 9

Not 6 Hamnbodar

2021.12.31 2020.12.31

Anskaffningsvärde

Ackumulerat anskaffningsvärde

300 516 300 516

Utgående anskaffningsvärde

300 516 300 516

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar

-300 516 -300 516

Utgående avskrivningar enligt plan

-300 516 -300 516

Redovisat värde

0 0

NOTER forts

<u>Not 7 Duschanläggningar</u>	2021.12.31	2020.12.31
Anskaffningsvärde		
Akkumulerat anskaffningsvärde	63 833	63 833
Utgående anskaffningsvärde	63 833	63 833
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-63 833	-63 833
Utgående avskrivningar enligt plan	-63 833	-63 833
Redovisat värde	0	0
<u>Not 8 Hamnanläggning</u>	2021.12.31	2020.12.31
Anskaffningsvärde		
Akkumulerat anskaffningsvärde	1 909 564	1 909 564
Utgående anskaffningsvärde	1 909 564	1 909 564
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-243 287	-143 520
Årets avskrivningar	-99 767	-99 767
Utgående avskrivningar enligt plan	-343 054	-243 287
Redovisat värde	1 566 510	1 666 277
<u>Not 9 Övriga inventarier</u>	2021.12.31	2020.12.31
Anskaffningsvärde		
Akkumulerat anskaffningsvärde	181 969	181 969
Utgående anskaffningsvärde	181 969	181 969
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-154 363	-145 163
Årets avskrivning	-9 200	-9 200
Utgående avskrivningar enligt plan	-163 563	-154 363
Redovisat värde	18 406	27 606
<u>Not 10 Mark</u>	2021.12.31	2020.12.31
Lerberget 62:1	4 044	4 044
Esperöd 6:1		

NOTER forts

Not 11 Konst

	2021.12.31	2020.12.31
Akkumulerade anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	55 938	55 938
Utgående anskaffningsvärde	<u>55 938</u>	<u>55 938</u>
Redovisat värde	55 938	55 938

Not 12 Långfristiga skulder

	2021.12.31	2020.12.31
<i>Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år</i>		
Ola Perssons fond	19 148	19 148
	<u>19 148</u>	<u>19 148</u>

Not 13 Skulder som avser flera poster

	2021.12.31	2020.12.31
Föreningens banklån om - kronor (234 000) redovisas under följande poster:		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	-	234 000

Not 14 Ställda Säkerheter

	2021.12.31	2020.12.31
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>

NOTER forts

Not 15 Eventualförpliktelser

2021.12.31

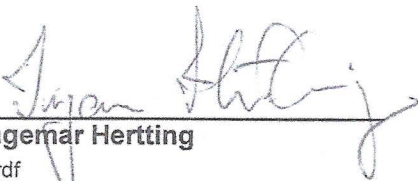
2020.12.31


Summan av föreningens eventualförpliktelser uppgår till


0


0

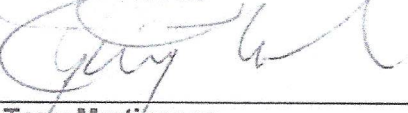
Lerberget / 2022

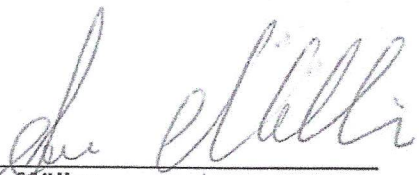

Ingemar Hertting
Ordf



Mia Cox



Kerstin Stenberg

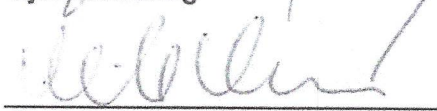

Ulla Andersson



Tony Martinsson


Jörn Möller
Kassör


Mats Hallberg



Björn Karlberg


Fredrik Kocon


Johan Vidovic Stenmark

Vår revisionsberättelse har lämnats den 04/03 2022


Jessica Larsson
Revisor


Claes Erik Ivarsson
Revisor

