

Proposition 2022-03-20

Byggnad av samlingslokal på hamnen



Under en lång följd av år har det förts en diskussion om en egen samlingslokal för Lerbergets Byalag och dess medlemmar. Dessa diskussioner har tidsmässigt förts samtidigt som Lerbergets Segelsällskap (LerSS) lokalbehov har ökat som resultatet av en expanderande verksamhet.

Lerbergets Byalag ser positivt på LerSS:s verksamhet och har därför för avsikt att upplåta lokaler i den tilltänkta byggnaden. Vidare kommer Lerbergets Byalags samlingslokal att kunna användas som undervisningslokal för LerSS. Den tänkta lokalen kommer till användning året runt för t.ex. bokcirklar, musikstunder, körträning, författarkvällar, föredrag och bildvisning, reseskildringar och kursverksamhet i byns regi. Vidare finns plats för arkiv, dokumentation och liten kontorsdel för Byalaget. Hamnplanen blir med den nya byggnaden mer tilltalande än dagens sammelsurium av bodar och containers.

Inför föreningsstämman 2020 distribuerades till samtliga bybor en broschyr i vilken tankarna bakom samlingslokalen presenterades. Därutöver tog styrelsen för Byalaget fram ett beslutsunderlag. På grund av den då nya pandemin drogs förslaget tillbaka då stämmans mötesform inte medgav någon diskussion i frågan. Inför stämman 2021 var situationen likartad, varför styrelsen än en gång avstod från att lägga fram någon proposition i ärendet.

Den skiss som togs fram inför stämman 2020 var en omarbetad och nedbantad version av en tidigare, nu med en mindre och framförallt lägre byggnad. Den skiss som idag presenteras är densamma som 2020. Kostnadskalkyl för såväl investering som driftskostnader har uppdaterats med aktuella belopp. Priserna på byggmateriel har ökat sedan kalkylen gjordes på hösten 2019. Efter den revidering som skett beräknas kostnaden för samlingslokalen hamna på ca 3 Mkr exkl moms. Kalkylen bygget på en stor arbetsinsats från medlemmarna, i likhet med andra projekt under senare år. Sponsring och kommunala bidrag kan bidra till att summan kan blir lägre.

Ett informationsdokument med svar på inkomna frågor samt ett realistiskt fotomontage av hur det kommer se ut på hamnplanen har sänts ut till samtliga medlemmar i byn.

Styrelsen föreslår föreningsstämman att ge styrelsen i uppdrag ...

att ta fram bygglovshandlingar, baserade på redan framtagna och presenterade skisser, på en samlingslokal för Lerbergets Byalag och dess medlemmar, som även innehåller lokaler för LerSS, inklusive förråd med biutrymmen på fastigheten Höganäs Lerberget 62:153 samt

att söka bygglov för byggnaden samt

att i budgeten för 2023 skapa ekonomiskt utrymme för uppförandet av byggnaden.